

Ejendomshistorie

Som nok ikke mange tænker på, har de fleste af ejendommene på højre side af Perlegade oprindeligt strakt sig helt ned til Løngang/Jernbanegade.

En af disse er Perlegade 32, hvor nu Skoringen har til huse og hvor der har været skotøjsbutik siden 1921.



Bygningkomplekset strakte sig oprindeligt ned langs Jernbanestien til og med den bygning, der lå overfor rutebilstationen og i nyere tid rummede et anneks til Sønderborghus.

I forhuset har der i tidens løb været en

del forskellige forretninger med skotøjsfirmaet Anker Holst som det nok mest kendte. Anker Holst købte ejendommen i 1921 og drev forretning der i tre generationer, indtil Skoringen overtog.



Perlegade 1906

I perioden 1906 til 1916 ejede Peter Jensen – der havde en manufakturforretning (se billedet til højre) – bygningerne. Han havde købt komplekset af Jes Th. Jepsen, der også ejede naboejendommen (senere Axel Helmer).



I det store pakhus havde bl.a. Esbensen Sækkelager hjemme.

En overgang disponerede Anker Holst over det meste af komplekset men senere blev

en del lejet ud til bl.a. Sparekassen SDS, Jyske Bank og Anni Bladts tricotage – alle med adgang fra Jernbanestien.

Før Jes Th. Jepsen i 1889 købte ejendommen, havde den fra 1873 tilhørt det tyske forsvar. Bygningen ved Jernbanegade var bolig for den tyske fæstningsingeniør, der tog sig af anlægget af "Festung Sonderburg/Düppel", og senere blev det lavet om til officerskasino.

Det store pakhus, hvor nu Nykredit har til huse, blev brugt til lager for ingeniør-tropperne. I 1864 blev pakhuset i øvrigt brugt som kaserne af det danske militær.



Kai Viggo Jørgensen 2017